

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
бульвар Ибрагимова, 2/а**

4064

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	357,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>69 966</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>47 910</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>36 264</b>
<b>Оплачено</b>	<b>36 264</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>81 612</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>111 366</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>1 826</b>
- Замер сопротивления изоляции	510
- Общестроительные работы	1 316
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>2 231</b>
- Аварийно-ремонтная служба	2 231
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>260</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>260</b>
- Дезинсекция	128
- Дератизация	132
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>9 323</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>11 190</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>8 913</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 987</b>
- Выдача справок о регистрации	695
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	894
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>290</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>745</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>25 575</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 122 055**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)