

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Лазовского, 8**

4295

Год ввода	1910
Общая площадь (кв.м)	117,9
Количество квартир	4

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>-2 977</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>22 509</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>21 559</b>
<b>Оплачено</b>	<b>21 559</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>-2 027</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>26 332</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>2 547</b>
- Благоустройство	2 343
- Замер сопротивления изоляции	204
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>736</b>
- Аварийно-ремонтная служба	736
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>137</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>137</b>
- Дератизация	137
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>3 074</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>3 959</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>2 939</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>848</b>
- Выдача справок о регистрации	253
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	496
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>172</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>314</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>10 766</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 37 125**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)