

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Ленина, 176**

4324

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	146,5
Количество квартир	4

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	10 195
Начислено населению	34 536
Оплачено населением	23 064
Оплачено	23 064
Задолженность на 01.01.2024 г.	21 666

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	32 726
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 990
- Благоустройство	2 516
- Замер сопротивления изоляции	204
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	3 270
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	914
- Аварийно-ремонтная служба	914
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 664
3.1 Услуги сторонних организаций	176
- Дератизация	176
3.2 Услуги жилищных предприятий	2 488
- Уборка придомовой территории	2 488
4. Общеэксплуатационные расходы	3 819
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 700
5.1 Управление жилищным фондом	3 651
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 864
- Выдача справок о регистрации	506
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 359
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	185
6. Прочие расходы	573

Итого стоимость услуг **19 659**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **36 131**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)