

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Мензелинская, 3**

4357

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	168,4
Количество квартир	4

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	138 258
Начислено населению	40 931
Оплачено населением	29 841
Оплачено	29 841
Задолженность на 01.01.2024 г.	149 348

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-121 820
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	204
- Замер сопротивления изоляции	204
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 051
- Аварийно-ремонтная служба	1 051
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	212
3.1 Услуги сторонних организаций	212
- Дератизация	212
4. Общеэксплуатационные расходы	4 390
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 673
5.1 Управление жилищным фондом	4 197
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 237
- Выдача справок о регистрации	348
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	691
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	239
6. Прочие расходы	346

Итого стоимость услуг **11 876**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-103 855**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)