

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Миасская, 42**

4358

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	204
Количество квартир	4

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	13 101
Начислено населению	12 784
Оплачено населением	21 338
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	21 338
Задолженность на 01.01.2024 г.	4 547

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	157 951
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	1 815
- Электромонтажные работы	1 815
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	407
- Аварийно-ремонтная служба	407
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	21
3.1 Услуги сторонних организаций	21
- Дератизация	21
4. Общеэксплуатационные расходы	1 773
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 525
5.1 Управление жилищным фондом	1 695
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 659
- Выдача справок о регистрации	695
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	472
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 493
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	171
6. Прочие расходы	256
Итого стоимость услуг	8 798

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 170 491

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)