

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
проезд Сафроновский, 50**

4638

Год ввода	1894
Общая площадь (кв.м)	141,7
Количество квартир	3

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	11 634
Начислено населению	34 909
Оплачено населением	42 419
Оплачено	42 419
Задолженность на 01.01.2024 г.	4 124

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	136 148
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	153
- Замер сопротивления изоляции	153
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	884
- Аварийно-ремонтная служба	884
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	345
3.1 Услуги сторонних организаций	345
- Дератизация	345
4. Общеэксплуатационные расходы	3 694
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	4 254
5.1 Управление жилищным фондом	3 532
5.2 Услуги ЕРКЦ	383
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	383
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	339
6. Прочие расходы	280

Итого стоимость услуг **9 610**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **168 957**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)