

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
проезд Сафроновский, 56/а**

4641

Год ввода	1916
Общая площадь (кв.м)	217
Количество квартир	7

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	53 241
Начислено населению	55 517
Оплачено населением	49 053
Оплачено	49 053
Задолженность на 01.01.2024 г.	59 706

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	177 466
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	4 296
- Замер сопротивления изоляции	357
- Сантехнические работы	3 939
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 354
- Аварийно-ремонтная служба	1 354
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 321
3.1 Услуги сторонних организаций	1 321
- Дератизация	521
- Обследование вентиляционных каналов	400
- Обследование дымоходов	400
4. Общеэксплуатационные расходы	5 657
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	6 758
5.1 Управление жилищным фондом	5 409
5.2 Услуги ЕРКЦ	957
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	894
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	392
6. Прочие расходы	582
Итого стоимость услуг	19 968

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 206 551

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)