

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
проезд Сафроновский, 58/а**

4642

Год ввода	1892
Общая площадь (кв.м)	57,9
Количество квартир	2

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>70 043</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>14 698</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>84 741</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>-9 231</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>102</b>
- Замер сопротивления изоляции	102
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>361</b>
- Аварийно-ремонтная служба	361
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>139</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>139</b>
- Дератизация	139
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>1 509</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>1 698</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>1 443</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>255</b>
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	255
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>114</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>3 925</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -13 156**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)