

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Вокзальная, 12**

4124

Год ввода	1903
Общая площадь (кв.м)	208,2
Количество квартир	4

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>83 630</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>45 733</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>24 304</b>
<b>Оплачено</b>	<b>24 304</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>105 059</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>-12 036</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>15 571</b>
- Благоустройство	5 225
- Замер сопротивления изоляции	255
- Сантехнические работы	10 092
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 299</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 299
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>500</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>500</b>
- Дератизация	500
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>5 428</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>7 344</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>5 189</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 960</b>
- Выдача справок о регистрации	190
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 074
- Услуги по регистрационному учету граждан	697
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>194</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>904</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>31 046</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -18 778**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)