

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Вокзальная, 12**

4124

Год ввода	1903
Общая площадь (кв.м)	208,2
Количество квартир	4

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	83 630
Начислено населению	45 733
Оплачено населением	24 304
Оплачено	24 304
Задолженность на 01.01.2024 г.	105 059

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-12 036
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	15 571
- Благоустройство	5 225
- Замер сопротивления изоляции	255
- Сантехнические работы	10 092
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 299
- Аварийно-ремонтная служба	1 299
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	500
3.1 Услуги сторонних организаций	500
- Дератизация	500
4. Общеэксплуатационные расходы	5 428
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	7 344
5.1 Управление жилищным фондом	5 189
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 960
- Выдача справок о регистрации	190
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 074
- Услуги по регистрационному учету граждан	697
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	194
6. Прочие расходы	904
Итого стоимость услуг	31 046

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -18 778

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)