

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.**

Вокзальная, 14

4125

Год ввода	1899
Общая площадь (кв.м)	302,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	-2 960
Начислено населению	78 004
Оплачено населением	77 771
Оплачено	77 771
Задолженность на 01.01.2024 г.	-2 727

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	270 934
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	276 838
- Благоустройство	6 749
- Замер сопротивления изоляции	306
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	16 814
- Установка туалета	252 968
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 886
- Аварийно-ремонтная служба	1 886
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	2 665
3.1 Услуги сторонних организаций	2 665
- Дератизация	725
- Обследование вентиляционных каналов	600
- Обследование дымоходов	600
- Техническое диагностирование ВДГО	740
4. Общеэксплуатационные расходы	7 878
5. Расходы на начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 960
5.1 Управление жилищным фондом	7 532
5.2 Услуги ЕРКЦ	805
- Выдача справок о регистрации	32
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	774
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	622
6. Прочие расходы	8 947
Итого стоимость услуг	307 173

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 41 531

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)