

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Вокзальная, 16**

4127

Год ввода	1892
Общая площадь (кв.м)	235,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>31 534</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>67 131</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>56 782</b>
<b>Оплачено</b>	<b>56 782</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>41 883</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>81 650</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>26 099</b>
- Благоустройство	11 331
- Замер сопротивления изоляции	306
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	9 333
- Ремонт кровли	5 129
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 468</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 468
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>10 925</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>965</b>
- Дератизация	565
- Обследование вентиляционных каналов	200
- Обследование дымоходов	200
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>9 961</b>
- Уборка придомовой территории	9 961
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>6 134</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>7 153</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>5 865</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>834</b>
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	771
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>454</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 553</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>53 334</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 85 099**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)