

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.**

**Вокзальная, 2**

4116

Год ввода	1955
Общая площадь (кв.м)	206,3
Количество квартир	6

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>19 282</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>39 040</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>39 708</b>
<b>Оплачено</b>	<b>39 708</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>18 614</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>138 743</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>1 201</b>
- Благоустройство	895
- Замер сопротивления изоляции	306
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 287</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 287
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>31</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>31</b>
- Дератизация	31
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>5 378</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>6 325</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>5 142</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>866</b>
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	766
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>318</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>427</b>

**Итого стоимость услуг** **14 650**

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)** **163 801**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)