

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Вокзальная, 20**

4131

Год ввода	1892
Общая площадь (кв.м)	78,5
Количество квартир	2

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	-2 489
Начислено населению	11 316
Оплачено населением	11 149
Оплачено	11 149
Задолженность на 01.01.2024 г.	-2 322

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-157 227
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 523
- Благоустройство	5 421
- Замер сопротивления изоляции	102
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	490
- Аварийно-ремонтная служба	490
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	188
3.1 Услуги сторонних организаций	188
- Дератизация	188
4. Общеэксплуатационные расходы	2 046
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	2 336
5.1 Управление жилищным фондом	1 956
5.2 Услуги ЕРКЦ	290
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	128
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	89
6. Прочие расходы	318
Итого стоимость услуг	10 901

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -156 979

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)