

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Вокзальная, 23**

4134

Год ввода	1917
Общая площадь (кв.м)	296,7
Количество квартир	9

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	61 560
Начислено населению	72 347
Оплачено населением	56 519
Оплачено	56 519
Задолженность на 01.01.2024 г.	77 389

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	105 566
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	19 689
- Благоустройство	5 421
- Замер сопротивления изоляции	459
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	13 809
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 851
- Аварийно-ремонтная служба	1 851
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	1 112
3.1 Услуги сторонних организаций	1 112
- Дератизация	712
- Обследование вентиляционных каналов	200
- Обследование дымоходов	200
4. Общеэксплуатационные расходы	7 735
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 193
5.1 Управление жилищным фондом	7 395
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 346
- Выдача справок о регистрации	95
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 152
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	452
6. Прочие расходы	1 187
Итого стоимость услуг	40 768

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 121 317

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)