

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Вокзальная, 25/6**

4136

Год ввода	1958
Общая площадь (кв.м)	528,6
Количество квартир	10

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	120 985
Начислено населению	93 562
Оплачено населением	111 782
Оплачено	111 782
Задолженность на 01.01.2024 г.	102 765

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-85 089
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	87 019
- Благоустройство	5 421
- Замер сопротивления изоляции	510
- Общестроительные работы	1 027
- Очистка канализационной сети (дворовой)	23 965
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	15 925
- Ремонт кровли	12 597
- Сантехнические работы	27 573
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 298
- Аварийно-ремонтная служба	3 298
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	532
3.1 Услуги сторонних организаций	532
- Дезинсекция	262
- Дератизация	271
4. Общеэксплуатационные расходы	13 780
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	18 440
5.1 Управление жилищным фондом	13 175
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 371
- Выдача справок о регистрации	885
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 288
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	894
6. Прочие расходы	3 692
Итого стоимость услуг	126 763

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -100 070

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)