

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Вокзальная, 25**

4135

Год ввода	1887
Общая площадь (кв.м)	308,2
Количество квартир	6

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>-8 394</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>67 662</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>61 313</b>
<b>Оплачено</b>	<b>61 313</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>-2 044</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>5 578</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>95 865</b>
- Благоустройство	5 421
- Замер сопротивления изоляции	306
- Очистка канализационной сети (дворовой)	75 402
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	11 662
- Сантехнические работы	2 620
- Электромонтажные работы	454
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 923</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 923
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>1 114</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>1 114</b>
- Дератизация	714
- Обследование вентиляционных каналов	200
- Обследование дымоходов	200
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>8 035</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>9 444</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>7 682</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>1 272</b>
- Выдача справок о регистрации	506
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	766
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>491</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>3 491</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>119 873</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -52 982**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)