

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Вокзальная, 27**

4137

Год ввода	1889
Общая площадь (кв.м)	295,3
Количество квартир	5

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	51 037
Начислено населению	47 307
Оплачено населением	35 823
Оплачено	35 823
Задолженность на 01.01.2024 г.	62 521

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	73 496
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	5 676
- Благоустройство	5 421
- Замер сопротивления изоляции	255
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 843
- Аварийно-ремонтная служба	1 843
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	709
3.1 Услуги сторонних организаций	709
- Дератизация	709
4. Общеэксплуатационные расходы	7 698
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	8 669
5.1 Управление жилищным фондом	7 360
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 023
- Выдача справок о регистрации	379
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	643
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	287
6. Прочие расходы	738

Итого стоимость услуг **25 333**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **83 986**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)