

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.**

**Вокзальная, 4**

4117

Год ввода	1896
Общая площадь (кв.м)	60,6
Количество квартир	2

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>46 409</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>11 468</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>57 877</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>-42 591</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>24 350</b>
- Благоустройство	24 350
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>378</b>
- Аварийно-ремонтная служба	378
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>168</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>168</b>
- Дератизация	168
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>1 580</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>1 766</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>1 510</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>255</b>
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	255
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>847</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>29 089</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -71 680**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Комфорт+"

Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)