

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Вокзальная, 7**

4120

Год ввода	1944
Общая площадь (кв.м)	273,3
Количество квартир	7

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	321
Начислено населению	72 463
Оплачено населением	73 782
Оплачено	73 782
Задолженность на 01.01.2024 г.	-999

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	213 138
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	129 673
- Благоустройство	99 814
- Замер сопротивления изоляции	357
- Общестроительные работы	4 301
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	12 879
- Сантехнические работы	12 322
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	1 705
- Аварийно-ремонтная служба	1 705
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	431
3.1 Услуги сторонних организаций	431
- Дератизация	31
- Обследование вентиляционных каналов	200
- Обследование дымоходов	200
4. Общеэксплуатационные расходы	7 125
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	9 115
5.1 Управление жилищным фондом	6 812
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 713
- Выдача справок о регистрации	221
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	895
- Услуги по регистрационному учету граждан	597
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	590
6. Прочие расходы	4 441
Итого стоимость услуг	152 491

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 134 429

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Комфорт+"
Директор _____ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)