

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Вокзальная, 9**

4122

Год ввода	1915
Общая площадь (кв.м)	211,4
Количество квартир	5

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>9 034</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>34 818</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>32 903</b>
<b>Оплачено</b>	<b>32 903</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>10 949</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>62 088</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>26 013</b>
- Благоустройство	5 421
- Замер сопротивления изоляции	255
- Очистка кровли и козырьков от снега, сосулек и наледи	10 246
- Сантехнические работы	10 092
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 319</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 319
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>10 867</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>907</b>
- Дератизация	507
- Обследование вентиляционных каналов	200
- Обследование дымоходов	200
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>9 961</b>
- Уборка придомовой территории	9 961
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>5 511</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>6 171</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>5 269</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>638</b>
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	638
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>263</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 496</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>51 378</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 43 613**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Комфорт+"  
Директор \_\_\_\_\_ Гайсин В.Г.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)