

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Достоевского, 133**

7885

Год ввода	1974
Общая площадь (кв.м)	821,6
Количество квартир	28

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>-219 140</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>111 653</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>99 071</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>0</b>
<b>Оплачено</b>	<b>99 071</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>-206 558</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>251 119</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>1 427</b>
- Замер сопротивления изоляции	1 427
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>5 127</b>
- Аварийно-ремонтная служба	5 127
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>3 188</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>3 188</b>
- Дератизация	438
- Тех.обслуживание ВДГО	2 750
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>22 433</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>26 362</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>20 478</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>5 092</b>
- Выдача справок о регистрации	822
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 971
- Услуги по регистрационному учету граждан	299
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>793</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 756</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>60 293</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 289 897**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "АРЕАЛ 51"  
Директор \_\_\_\_\_ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)