

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Достоевского, 133**

7885

Год ввода	1974
Общая площадь (кв.м)	821,6
Количество квартир	28

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	-219 140
Начислено населению	111 653
Оплачено населением	99 071
Начислено за использование общедомового имущества	0
Оплачено за использование общедомового имущества	0
Оплачено	99 071
Задолженность на 01.01.2024 г.	-206 558

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	251 119
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	1 427
- Замер сопротивления изоляции	1 427
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 127
- Аварийно-ремонтная служба	5 127
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	3 188
3.1 Услуги сторонних организаций	3 188
- Дератизация	438
- Тех.обслуживание ВДГО	2 750
4. Общеэксплуатационные расходы	22 433
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	26 362
5.1 Управление жилищным фондом	20 478
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 092
- Выдача справок о регистрации	822
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 971
- Услуги по регистрационному учету граждан	299
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	793
6. Прочие расходы	1 756

Итого стоимость услуг **60 293**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **289 897**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "АРЕАЛ 51"
Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)