

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Революционная, 207**

4579

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	390,5
Количество квартир	6

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	33 267
Начислено населению	80 957
Оплачено населением	38 191
Оплачено	38 191
Задолженность на 01.01.2024 г.	76 033

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-1 438 029
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	53 164
- Замер сопротивления изоляции	408
- Опрессовка ЦО	23 794
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	18 799
- Сантехнические работы	10 163
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 922
- Аварийно-ремонтная служба	2 437
- Профилактический осмотр	1 485
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	96 685
3.1 Услуги сторонних организаций	1 166
- Дератизация	56
- Техническое диагностирование ВДГО	1 110
3.2 Услуги жилищных предприятий	95 518
- Уборка придомовой территории	95 518
4. Общеэксплуатационные расходы	8 462
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	15 569
5.1 Управление жилищным фондом	9 733
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 531
- Выдача справок о регистрации	2 591
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 741
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	306
6. Прочие расходы	5 334
Итого стоимость услуг	183 136

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -1 582 974

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "АРЕАЛ 51 "
Директор _____ Шарафетдинов Р.К.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)