

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Электрификации, 54/3**

4739

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	386,9
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	1 842
Начислено населению	82 797
Оплачено населением	82 594
Оплачено	82 594
Задолженность на 01.01.2024 г.	2 045

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-572 063
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	70 118
- Гидравлические испытания системы отопления ЦО	13 197
- Запуск тепла	4 142
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	26 154
- Прочистка канализации	24 459
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	2 166
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 825
- Аварийно-ремонтная служба	2 414
- Профилактический осмотр	3 411
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	24 172
3.1 Услуги сторонних организаций	58
- Дератизация	58
3.2 Услуги жилищных предприятий	24 115
- Уборка придомовой территории	24 115
4. Общеэксплуатационные расходы	11 664
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 545
5.1 Управление жилищным фондом	9 643
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 241
- Выдача справок о регистрации	474
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 668
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	661
6. Прочие расходы	3 730
Итого стоимость услуг	128 055

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -617 523

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Обслуживающая организация ООО "Жилой квартал 55" Директор _____ Минахметов А.М.
---	---

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)