

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Электрификации, 54/4**

4743

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	386,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	-22 648
Начислено населению	75 459
Оплачено населением	66 166
Оплачено	66 166
Задолженность на 01.01.2024 г.	-13 355

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-755 100
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	77 068
- Гидравлические испытания системы отопления ЦО	20 009
- Замер сопротивления изоляции	408
- Запуск тепла	4 304
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	26 047
- Прочистка канализации	17 489
- Сантехнические работы	6 639
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	2 172
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 828
- Аварийно-ремонтная служба	2 409
- Профилактический осмотр	3 419
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	20 966
3.1 Услуги сторонних организаций	56
- Дератизация	56
3.2 Услуги жилищных предприятий	20 909
- Уборка придомовой территории	20 909
4. Общеэксплуатационные расходы	11 640
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	12 557
5.1 Управление жилищным фондом	9 623
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 405
- Выдача справок о регистрации	284
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 722
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	529
6. Прочие расходы	3 842
Итого стоимость услуг	131 900

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -820 834

Управляющая компания	Обслуживающая организация
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"	ООО "Жилой квартал 55"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)