

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Электрификации, 54/6**

4742

Год ввода	1954
Общая площадь (кв.м)	386,6
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	38 760
Начислено населению	76 640
Оплачено населением	59 927
Оплачено	59 927
Задолженность на 01.01.2024 г.	55 473

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-794 992
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	87 494
- Благоустройство	2 982
- Гидравлические испытания системы отопления ЦО	20 009
- Запуск тепла	4 454
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	20 094
- Прочистка канализации	7 718
- Ремонт кровли	7 823
- Сантехнические работы	15 293
- Сантехнические работы по подготовке системы отопления к зиме	9 121
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 823
- Аварийно-ремонтная служба	2 412
- Профилактический осмотр	3 411
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	21 914
3.1 Услуги сторонних организаций	56
- Дератизация	56
3.2 Услуги жилищных предприятий	21 857
- Уборка придомовой территории	21 857
4. Общеэксплуатационные расходы	11 655
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	13 978
5.1 Управление жилищным фондом	9 636
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 863
- Выдача справок о регистрации	1 011
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 956
- Услуги по регистрационному учету граждан	896
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	479
6. Прочие расходы	4 226

Итого стоимость услуг **145 089**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-880 154**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Жилой квартал 55"

Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)