

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Электрификации, 54/9**

4745

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	548,4
Количество квартир	11

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	100 919
Начислено населению	16 728
Оплачено населением	2 685
Оплачено	2 685
Задолженность на 01.01.2024 г.	114 962

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-1 946 802
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	24 893
- Общестроительные работы	7 546
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	17 347
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	8 733
- Аварийно-ремонтная служба	3 422
- Профилактический осмотр	5 311
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	38 665
3.1 Услуги сторонних организаций	37
- Дератизация	37
3.2 Услуги жилищных предприятий	38 627
- Уборка придомовой территории	38 627
4. Общеэксплуатационные расходы	16 533
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	17 309
5.1 Управление жилищным фондом	13 668
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 619
- Выдача справок о регистрации	1 074
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 544
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	21
6. Прочие расходы	3 184

Итого стоимость услуг **109 316**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **-2 053 433**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Жилой квартал 55"

Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)