

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Оборонная, 1/3**

4382

Год ввода	1962
Общая площадь (кв.м)	327
Количество квартир	9

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>-17 390</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>79 788</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>87 064</b>
<b>Оплачено</b>	<b>87 064</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>-24 666</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>-57 575</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>57 907</b>
- Кронирование деревьев	44 940
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	6 665
- Ремонт кровли	6 302
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>2 647</b>
- Аварийно-ремонтная служба	2 040
- Профилактический осмотр	606
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>38 602</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>1 704</b>
- Дератизация	39
- Техническое диагностирование ВДГО	1 665
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>36 899</b>
- Уборка придомовой территории	36 899
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>9 858</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>11 196</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>8 150</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>2 349</b>
- Выдача справок о регистрации	411
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 540
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>697</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>3 606</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>123 816</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -94 327**

Управляющая компания ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.	Обслуживающая организация ООО "Жилой квартал 55" Директор _____ Минахметов А.М.
---	---

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)