

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Заводская, 1/1**

4205

Год ввода	1951
Общая площадь (кв.м)	533,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	-92 742
Начислено населению	101 004
Оплачено населением	84 610
Оплачено	84 610
Задолженность на 01.01.2024 г.	-76 348

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-376 768
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	55 390
- Опрессовка ЦО	25 563
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	23 987
- Сантехнические работы	5 840
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 104
- Аварийно-ремонтная служба	3 328
- Профилактический осмотр	1 775
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	38 097
3.1 Услуги сторонних организаций	61
- Дератизация	61
3.2 Услуги жилищных предприятий	38 036
- Уборка придомовой территории	38 036
4. Общеэксплуатационные расходы	11 559
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	22 911
5.1 Управление жилищным фондом	13 294
5.2 Услуги ЕРКЦ	8 940
- Выдача справок о регистрации	2 275
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 177
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 488
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	677
6. Прочие расходы	3 992
Итого стоимость услуг	137 051

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -429 210

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Жилой квартал 55"
Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)