

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Заводская, 1/2**

4206

Год ввода	1951
Общая площадь (кв.м)	381
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	102 426
Начислено населению	91 440
Оплачено населением	66 005
Оплачено	66 005
Задолженность на 01.01.2024 г.	127 861

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-775 228
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	56 896
- Опрессовка ЦО	25 767
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	25 407
- Сантехнические работы	5 723
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 745
- Аварийно-ремонтная служба	2 377
- Профилактический осмотр	1 368
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	66 251
3.1 Услуги сторонних организаций	1 538
- Дератизация	58
- Техническое диагностирование ВДГО	1 480
3.2 Услуги жилищных предприятий	64 714
- Уборка придомовой территории	64 714
4. Общеэксплуатационные расходы	8 256
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	13 573
5.1 Управление жилищным фондом	9 496
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 548
- Выдача справок о регистрации	1 201
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 149
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	528
6. Прочие расходы	4 462
Итого стоимость услуг	153 183

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -862 406

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Жилой квартал 55"
Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)