

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Заводская, 1/3**

4207

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	376
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	7 967
Начислено населению	94 752
Оплачено населением	98 665
Оплачено	98 665
Задолженность на 01.01.2024 г.	4 054

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-361 451
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	70 256
- Опрессовка ЦО	28 853
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	19 813
- Ремонт кровли	15 791
- Сантехнические работы	5 800
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 664
- Аварийно-ремонтная служба	2 346
- Профилактический осмотр	1 318
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	42 173
3.1 Услуги сторонних организаций	59
- Дератизация	59
3.2 Услуги жилищных предприятий	42 114
- Уборка придомовой территории	42 114
4. Общеэксплуатационные расходы	8 148
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	13 959
5.1 Управление жилищным фондом	9 371
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 799
- Выдача справок о регистрации	1 548
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	1 952
- Услуги по регистрационному учету граждан	299
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	789
6. Прочие расходы	4 146
Итого стоимость услуг	142 347

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -405 132

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Жилой квартал 55"
Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)