

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Заводская, 1**

4204

Год ввода	1951
Общая площадь (кв.м)	374,4
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>9 356</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>90 979</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>61 857</b>
<b>Оплачено</b>	<b>61 857</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>38 478</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>-625 960</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>63 996</b>
- Опрессовка ЦО	23 504
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	24 099
- Ремонт кровли	7 188
- Сантехнические работы	9 205
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>4 026</b>
- Аварийно-ремонтная служба	2 336
- Профилактический осмотр	1 690
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>36 349</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>1 204</b>
- Дезинсекция	592
- Дератизация	612
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>35 146</b>
- Уборка придомовой территории	35 146
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>8 113</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>14 620</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>9 332</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>4 794</b>
- Выдача справок о регистрации	853
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 543
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>495</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>3 813</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>130 918</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -695 021**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Жилой квартал 55"  
Директор \_\_\_\_\_ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)