

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Заводская, 3**

4209

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	377,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	-8 363
Начислено населению	78 637
Оплачено населением	78 463
Оплачено	78 463
Задолженность на 01.01.2024 г.	-8 188

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	-717 602
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	57 914
- Опрессовка ЦО	23 460
- Очистка кровли и козырьков от снега и наледи	22 818
- Прочистка канализации	5 915
- Сантехнические работы	5 721
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 675
- Аварийно-ремонтная служба	2 357
- Профилактический осмотр	1 318
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	53 014
3.1 Услуги сторонних организаций	52
- Дератизация	52
3.2 Услуги жилищных предприятий	52 962
- Уборка придомовой территории	52 962
4. Общеэксплуатационные расходы	8 185
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	15 260
5.1 Управление жилищным фондом	9 414
5.2 Услуги ЕРКЦ	5 218
- Выдача справок о регистрации	1 138
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 384
- Услуги по регистрационному учету граждан	697
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	628
6. Прочие расходы	4 141
Итого стоимость услуг	142 188

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -781 328

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Жилой квартал 55"
Директор _____ Минахметов А.М.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)