

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.**

Авроры, 5/10

10111

Год ввода	2001
Общая площадь (кв.м)	7770,8
Количество квартир	85

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	393 790
Оплачено населением	321 294
Начислено за использование общедомового имущества	961
Оплачено за использование общедомового имущества	388
Оплачено	321 682
Задолженность на 01.01.2024 г.	73 069

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	21 710
- Аварийно-ремонтная служба	21 710
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	122 960
2.1 Услуги сторонних организаций	100 857
- Комплексное обслуживание лифтов	64 132
- Страхование лифтов	943
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	35 782
2.2 Услуги жилищных предприятий	22 104
- Уборка придомовой территории	22 104
3. Общеэксплуатационные расходы	33 381
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	56 401
4.1 Управление жилищным фондом	48 420
4.2 Услуги ЕРКЦ	5 411
- Выдача справок о регистрации	379
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	5 032
4.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	2 570
5. Прочие расходы	7 034
Итого стоимость услуг	241 487

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 80 195

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)