

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Чернышевского, 101/а**

10214

Год ввода	1952
Общая площадь (кв.м)	1386,3
Количество квартир	18

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	68 302
Оплачено населением	52 957
Начислено за использование общедомового имущества	460
Оплачено за использование общедомового имущества	91
Оплачено	53 048
Задолженность на 01.01.2024 г.	15 713

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	26 064
- Внешнее благоустройство	1 303
- Общестроительные работы	316
- Ремонт кровли	2 014
- Сантехнические работы	22 431
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	3 873
- Аварийно-ремонтная служба	3 873
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	10 875
3.1 Услуги сторонних организаций	846
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	846
3.2 Услуги жилищных предприятий	10 029
- Уборка придомовой территории	10 029
4. Общеэксплуатационные расходы	5 955
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	10 283
5.1 Управление жилищным фондом	8 638
5.2 Услуги ЕРКЦ	1 221
- Выдача справок о регистрации	158
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	764
- Услуги по регистрационному учету граждан	299
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	424
6. Прочие расходы	1 711
Итого стоимость услуг	58 761

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -5 713

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)