

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Чернышевского, 101**

Год ввода	1935
Общая площадь (кв.м)	787,1
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	30 114
Оплачено населением	27 916
Начислено арендаторам	13 771
Оплачено арендаторами	8 661
Начислено за использование общедомового имущества	460
Оплачено за использование общедомового имущества	91
Оплачено	36 668
Задолженность на 01.01.2024 г.	7 677

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	52 944
- Внешнее благоустройство	1 303
- Гидравлическое испытание ЦО	14 894
- Сантехнические работы	36 747
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	2 199
- Аварийно-ремонтная служба	2 199
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	6 161
3.1 Услуги жилищных предприятий	6 161
- Уборка придомовой территории	6 161
4. Общеэксплуатационные расходы	3 381
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	5 644
5.1 Управление жилищным фондом	4 904
5.2 Услуги ЕРКЦ	517
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	517
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	223
6. Прочие расходы	2 110
Итого стоимость услуг	72 439

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -35 772

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)