

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Чернышевского, 105**

10215

Год ввода	1956
Общая площадь (кв.м)	3659,1
Количество квартир	39

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	141 749
Оплачено населением	121 020
Начислено за использование общедомового имущества	1 021
Оплачено за использование общедомового имущества	403
Оплачено	121 422
Задолженность на 01.01.2024 г.	21 348

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	42 095
- Внешнее благоустройство	3 259
- Обслуживание УАР	4 000
- Общестроительные работы	2 852
- Прочистка канализации	30 048
- Ремонт кровли	1 936
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	10 223
- Аварийно-ремонтная служба	10 223
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	13 680
3.1 Услуги сторонних организаций	2 113
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	2 113
3.2 Услуги жилищных предприятий	11 566
- Уборка придомовой территории	11 566
4. Общеэксплуатационные расходы	15 718
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	27 195
5.1 Управление жилищным фондом	22 800
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 427
- Выдача справок о регистрации	316
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 414
- Услуги по регистрационному учету граждан	697
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	968
6. Прочие расходы	3 267
Итого стоимость услуг	112 178

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 9 245

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)