

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Чернышевского, 122**

10216

Год ввода	1964
Общая площадь (кв.м)	3354,2
Количество квартир	73

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	147 246
Оплачено населением	119 029
Начислено арендаторам	11 635
Оплачено арендаторами	3 624
Начислено за использование общедомового имущества	1 021
Оплачено за использование общедомового имущества	403
Оплачено	123 055
Задолженность на 01.01.2024 г.	36 847

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	21 761
- Внешнее благоустройство	2 574
- Общестроительные работы	6 887
- Прочистка канализации	8 545
- Ремонт кровли	3 755
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	9 371
- Аварийно-ремонтная служба	9 371
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	18 573
3.1 Услуги сторонних организаций	7 120
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	7 120
3.2 Услуги жилищных предприятий	11 453
- Уборка придомовой территории	11 453
4. Общеэксплуатационные расходы	14 409
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	33 543
5.1 Управление жилищным фондом	20 900
5.2 Услуги ЕРКЦ	11 691
- Выдача справок о регистрации	95
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	10 999
- Услуги по регистрационному учету граждан	597
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	952
6. Прочие расходы	2 930
Итого стоимость услуг	100 586

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 22 469

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)