

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Цюрупы, 75**

10210

Год ввода	2004
Общая площадь (кв.м)	10419,4
Количество квартир	73

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	277 470
Оплачено населением	198 870
Начислено арендаторам	24 025
Оплачено арендаторами	23 493
Начислено за использование общедомового имущества	309
Оплачено за использование общедомового имущества	78
Оплачено	222 441
Задолженность на 01.01.2024 г.	79 362

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	7 289
- Общестроительные работы	7 289
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	16 296
- Аварийно-ремонтная служба	16 296
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	97 253
3.1 Услуги сторонних организаций	68 660
- Комплексное обслуживание лифтов	34 163
- Страхование лифтов	943
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	33 554
3.2 Услуги жилищных предприятий	28 593
- Уборка придомовой территории	28 593
4. Общеэксплуатационные расходы	29 839
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	48 397
5.1 Управление жилищным фондом	43 282
5.2 Услуги ЕРКЦ	3 524
- Выдача справок о регистрации	221
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 308
- Услуги по регистрационному учету граждан	995
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	1 591
6. Прочие расходы	5 972
Итого стоимость услуг	205 046

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 17 394

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)