

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Достоевского, 102/1**

10122

Год ввода	1967
Общая площадь (кв.м)	3368,4
Количество квартир	70

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>106 580</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>92 020</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>737</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>316</b>
<b>Оплачено</b>	<b>92 335</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>14 982</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>23 485</b>
- Обслуживание ИТП	18 000
- Ремонт кровли	5 485
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>5 268</b>
- Аварийно-ремонтная служба	5 268
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>23 994</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>11 789</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	11 789
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>12 204</b>
- Уборка придомовой территории	12 204
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>9 646</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>17 594</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>13 992</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>2 866</b>
- Выдача справок о регистрации	158
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 409
- Услуги по регистрационному учету граждан	299
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>736</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>2 400</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>82 387</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 9 948**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)