

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Достоевского, 102/3**

10123

Год ввода	1968
Общая площадь (кв.м)	3330,5
Количество квартир	70

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>99 951</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>102 053</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>232</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>183</b>
<b>Оплачено</b>	<b>102 236</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>-2 053</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>18 000</b>
- Обслуживание ИТП	18 000
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>2 596</b>
- Аварийно-ремонтная служба	2 596
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>15 417</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>11 657</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	11 657
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>3 761</b>
- Уборка придомовой территории	3 761
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>4 769</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>11 401</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>6 917</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>3 667</b>
- Выдача справок о регистрации	221
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 247
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>816</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 566</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>53 749</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 48 487**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)