

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Достоевского, 102**

10121

Год ввода	1969
Общая площадь (кв.м)	4283,4
Количество квартир	77

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	126 809
Оплачено населением	111 228
Начислено арендаторам	7 162
Оплачено арендаторами	6 787
Начислено за использование общедомового имущества	737
Оплачено за использование общедомового имущества	316
Оплачено	118 331
Задолженность на 01.01.2024 г.	16 377

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	51 400
- Обслуживание ИТП	18 000
- Общестроительные работы	6 083
- Прочистка канализации	27 317
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	6 699
- Аварийно-ремонтная служба	6 699
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	32 097
3.1 Услуги сторонних организаций	14 650
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	14 650
3.2 Услуги жилищных предприятий	17 448
- Уборка придомовой территории	17 448
4. Общеэксплуатационные расходы	12 267
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	23 682
5.1 Управление жилищным фондом	17 793
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 999
- Выдача справок о регистрации	284
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 919
- Услуги по регистрационному учету граждан	796
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	890
6. Прочие расходы	3 784
Итого стоимость услуг	129 930

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -11 599

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)