

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Достоевского, 106/1**

10126

Год ввода	1967
Общая площадь (кв.м)	3382,2
Количество квартир	70

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	104 255
Оплачено населением	93 504
Начислено за использование общедомового имущества	737
Оплачено за использование общедомового имущества	316
Оплачено	93 819
Задолженность на 01.01.2024 г.	11 173

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	18 000
- Обслуживание ИТП	18 000
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	5 290
- Аварийно-ремонтная служба	5 290
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	18 552
3.1 Услуги сторонних организаций	11 838
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	11 838
3.2 Услуги жилищных предприятий	6 714
- Уборка придомовой территории	6 714
4. Общеэксплуатационные расходы	9 686
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	19 675
5.1 Управление жилищным фондом	14 050
5.2 Услуги ЕРКЦ	4 877
- Выдача справок о регистрации	411
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	3 472
- Услуги по регистрационному учету граждан	995
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	748
6. Прочие расходы	2 136
Итого стоимость услуг	73 339

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 20 481

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № _____ от " _____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)