

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Достоевского, 112**

10128

Год ввода	1970
Общая площадь (кв.м)	3494,1
Количество квартир	64

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>96 154</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>86 577</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>737</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>316</b>
<b>Оплачено</b>	<b>86 893</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>9 998</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>61 946</b>
- Обслуживание ИТП	18 000
- Общестроительные работы	3 975
- Ремонт кровли	39 971
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>5 465</b>
- Аварийно-ремонтная служба	5 465
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>20 986</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>12 229</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	12 229
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>8 757</b>
- Уборка придомовой территории	8 757
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>10 006</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>18 685</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>14 515</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>3 478</b>
- Выдача справок о регистрации	126
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 754
- Услуги по регистрационному учету граждан	597
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>693</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>3 513</b>

**Итого стоимость услуг** **120 601**

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение)** **-33 708**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)