

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Достоевского, 152/1**

10130

Год ввода	1972
Общая площадь (кв.м)	3566,1
Количество квартир	78

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>77 111</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>139 336</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>494</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>226</b>
<b>Оплачено</b>	<b>139 563</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>-61 958</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>16 890</b>
- Обслуживание ИТП	12 000
- Обслуживание УАР	2 000
- Общестроительные работы	2 890
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>5 577</b>
- Аварийно-ремонтная служба	5 577
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>12 796</b>
<b>3.1 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>12 796</b>
- Уборка придомовой территории	12 796
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>10 213</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>19 768</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>14 814</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>3 840</b>
- Выдача справок о регистрации	221
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 922
- Услуги по регистрационному учету граждан	697
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>1 115</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 957</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>67 201</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 72 362**

Управляющая компания  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"  
Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация  
ООО "Новое время"  
Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)