

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Достоевского, 152**

10129

Год ввода	1972
Общая площадь (кв.м)	2588,4
Количество квартир	58

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>63 168</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>127 017</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>494</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>226</b>
<b>Оплачено</b>	<b>127 243</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>-63 581</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>14 000</b>
- Обслуживание ИТП	12 000
- Обслуживание УАР	2 000
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>4 048</b>
- Аварийно-ремонтная служба	4 048
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>18 901</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>9 059</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	9 059
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>9 841</b>
- Уборка придомовой территории	9 841
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>7 413</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>15 141</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>10 752</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>3 373</b>
- Выдача справок о регистрации	253
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 722
- Услуги по регистрационному учету граждан	398
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>1 016</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 785</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>61 288</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 65 955**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)