

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Достоевского, 158**

10132

Год ввода	1971
Общая площадь (кв.м)	3534,2
Количество квартир	80

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>106 972</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>111 843</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>494</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>226</b>
<b>Оплачено</b>	<b>112 069</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>-4 603</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>5 804</b>
- Ремонт кровли	5 804
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>5 527</b>
- Аварийно-ремонтная служба	5 527
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>24 086</b>
<b>3.1 Услуги сторонних организаций</b>	<b>12 370</b>
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	12 370
<b>3.2 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>11 716</b>
- Уборка придомовой территории	11 716
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>10 121</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>21 743</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>14 681</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>6 167</b>
- Выдача справок о регистрации	348
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	4 128
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 692
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>895</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>2 018</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>69 301</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 42 769**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_\_ от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)