

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Энгельса, 1**

10218

Год ввода	1973
Общая площадь (кв.м)	2796,6
Количество квартир	40

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	135 496
Оплачено населением	119 090
Начислено за использование общедомового имущества	1 021
Оплачено за использование общедомового имущества	403
Оплачено	119 492
Задолженность на 01.01.2024 г.	17 024

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	18 313
- Внешнее благоустройство	2 003
- Обслуживание УАР	2 000
- Общестроительные работы	9 541
- Ремонт кровли	4 769
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	7 813
- Аварийно-ремонтная служба	7 813
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	28 544
3.1 Услуги сторонних организаций	4 475
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	4 475
3.2 Услуги жилищных предприятий	24 070
- Уборка придомовой территории	24 070
4. Общеэксплуатационные расходы	12 013
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	20 708
5.1 Управление жилищным фондом	17 426
5.2 Услуги ЕРКЦ	2 329
- Выдача справок о регистрации	63
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	2 167
- Услуги по регистрационному учету граждан	100
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	953
6. Прочие расходы	2 622
Итого стоимость услуг	90 013

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 29 479

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)