

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома  
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.  
Энгельса, 22**

10384

Год ввода	1953
Общая площадь (кв.м)	359,7
Количество квартир	8

Статьи доходов	2023г.
<b>Задолженность на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>Начислено населению</b>	<b>11 235</b>
<b>Оплачено населением</b>	<b>9 698</b>
<b>Начислено за использование общедомового имущества</b>	<b>460</b>
<b>Оплачено за использование общедомового имущества</b>	<b>91</b>
<b>Оплачено</b>	<b>9 789</b>
<b>Задолженность на 01.01.2024 г.</b>	<b>1 906</b>

Статьи расходов	2023г.
<b>Сальдо на 01.01.2023г.</b>	<b>0</b>
<b>1. Расходы по текущему ремонту и набору работ</b>	<b>34 079</b>
- Внешнее благоустройство	652
- Гидравлическое испытание ЦО	13 736
- Общестроительные работы	3 390
- Ремонт кровли	5 503
- Сантехнические работы	10 799
<b>2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба</b>	<b>1 005</b>
- Аварийно-ремонтная служба	1 005
<b>3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории</b>	<b>5 200</b>
<b>3.1 Услуги жилищных предприятий</b>	<b>5 200</b>
- Уборка придомовой территории	5 200
<b>4. Общеэксплуатационные расходы</b>	<b>1 545</b>
<b>5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом</b>	<b>2 648</b>
<b>5.1 Управление жилищным фондом</b>	<b>2 241</b>
<b>5.2 Услуги ЕРКЦ</b>	<b>329</b>
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	329
<b>5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)</b>	<b>78</b>
<b>6. Прочие расходы</b>	<b>1 334</b>
<b>Итого стоимость услуг</b>	<b>45 812</b>

**Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) -36 023**

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора \_\_\_\_\_ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор \_\_\_\_\_ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № \_\_\_\_ от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_

Председатель Совета МКД \_\_\_\_\_ (подпись)