

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Генерала Горбатова, 7/4**

10119

Год ввода	1989
Общая площадь (кв.м)	8342,9
Количество квартир	152

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	342 780
Оплачено населением	311 306
Начислено за использование общедомового имущества	659
Оплачено за использование общедомового имущества	291
Оплачено	311 597
Задолженность на 01.01.2024 г.	31 842

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	13 048
- Аварийно-ремонтная служба	13 048
2. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	70 189
2.1 Услуги сторонних организаций	44 531
- Комплексное обслуживание лифтов	43 274
- Страхование лифтов	1 257
2.2 Услуги жилищных предприятий	25 658
- Уборка придомовой территории	25 658
3. Общеэксплуатационные расходы	23 892
4. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	43 116
4.1 Управление жилищным фондом	34 656
4.2 Услуги ЕРКЦ	5 969
- Выдача справок о регистрации	253
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	5 517
- Услуги по регистрационному учету граждан	199
4.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	2 490
5. Прочие расходы	4 507
Итого стоимость услуг	154 752

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) 156 845

Управляющая компания

ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"

Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация

ООО "Новое время"

Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)