

**Отчет о стоимости обслуживания жилого дома
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ" за 2023г.
Генерала Горбатова, 7/5**

10120

Год ввода	1989
Общая площадь (кв.м)	8884,3
Количество квартир	111

Статьи доходов	2023г.
Задолженность на 01.01.2023г.	0
Начислено населению	335 979
Оплачено населением	267 518
Начислено за использование общедомового имущества	659
Оплачено за использование общедомового имущества	291
Оплачено	267 808
Задолженность на 01.01.2024 г.	68 830

Статьи расходов	2023г.
Сальдо на 01.01.2023г.	0
1. Расходы по текущему ремонту и набору работ	10 066
- Сантехнические работы	10 066
2. Расходы по техническому обслуживанию, в т.ч. аварийно ремонтная служба	13 895
- Аварийно-ремонтная служба	13 895
3. Расходы по содержанию домового хозяйства и придомовой территории	52 097
3.1 Услуги сторонних организаций	22 800
- Комплексное обслуживание лифтов	15 704
- Страхование лифтов	629
- Уборка лестничных клеток клининговыми компаниями	6 467
3.2 Услуги жилищных предприятий	29 297
- Уборка мусоропровода	10 867
- Уборка придомовой территории	18 430
4. Общеэксплуатационные расходы	25 443
5. Расходы по начислению и сбору платежей, управление жилищным фондом	50 638
5.1 Управление жилищным фондом	36 905
5.2 Услуги ЕРКЦ	11 593
- Выдача справок о регистрации	600
- Услуга по предоставлению платежного документа и обработки платежей за ЖКУ	8 406
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 587
5.3 Услуги организаций по приему платежей (0,8% от суммы поступлений ЖКУ)	2 140
6. Прочие расходы	4 564

Итого стоимость услуг **156 703**

Финансовый результат с учетом сальдо (-перерасход, +неосвоение) **111 105**

Управляющая компания
ОАО "УЖХ Советского района г.Уфы РБ"
Заместитель директора _____ Салимьянов Ф.Ф.

Обслуживающая организация
ООО "Новое время"
Директор _____ Мухамадиев А.И.

Утвержден Решением собрания собственников № ____ от " ____ " _____

Председатель Совета МКД _____ (подпись)